

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۵ برای ساختمانهای مسکونی

ردیف	زیربنای ساختمان براساس گواهی پیمانکار صادره توسط شهرداری	سال ۱۴۰۴ (ریال) مقطوع / مترمربع	سال ۱۴۰۵ (ریال) مقطوع / مترمربع	سهم مهندس (۸۰٪ ریال)	سهم سازمان (۲۰٪ ریال)	ارزش افزوده (۱۰٪ ریال)	قابل دریافت از کارفرما (ریال)
۱	تا دویست متر مربع	۱۹,۰۷۷,۴۷۲	۳۲,۲۵۰,۴۶۶	۲۵,۸۰۰,۳۷۳	۶,۴۵۰,۰۹۳	۶۴۵,۰۰۹	۳۲,۸۹۵,۴۷۵
۲	بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع	۱۰۵,۹۸۶	۱۷۹,۱۶۹	۱۴۳,۳۳۵	۳۵,۸۳۴	۳,۵۸۳	۱۸۲,۷۵۳
۳	بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع	۵۹,۳۵۲	۱۰۰,۳۳۵	۸۰,۲۶۸	۲۰,۰۶۷	۲,۰۰۷	۱۰۲,۳۴۱
۴	بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع	۴۷,۶۴۸	۸۰,۵۴۸	۶۴,۴۳۹	۱۶,۱۱۰	۱,۶۱۱	۸۲,۱۵۹
۵	بیش از پنج هزار متر مربع به بالا	۳۳,۳۶۳	۵۶,۳۹۹	۴۵,۱۱۹	۱۱,۲۸۰	۱,۱۲۸	۵۷,۵۲۷

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۵ برای ساختمانهای تجاری

ردیف	زیربنای ساختمان براساس گواهی پیمانکار صادره توسط شهرداری	سال ۱۴۰۴ (ریال) مقطوع / مترمربع	سال ۱۴۰۵ (ریال) مقطوع / مترمربع	سهم مهندس (۸۰٪ ریال)	سهم سازمان (۲۰٪ ریال)	ارزش افزوده (۱۰٪ ریال)	قابل دریافت از کارفرما (ریال)
۱	تا دویست متر مربع	۲۲,۸۹۲,۹۶۶	۳۸,۷۰۰,۵۵۹	۳۰,۹۶۰,۴۴۷	۷,۷۴۰,۱۱۲	۷۷۴,۰۰۱	۳۹,۴۷۴,۵۷۰
۲	بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع	۱۲۷,۱۸۳	۲۱۵,۰۰۳	۱۷۲,۰۰۲	۴۳,۰۰۱	۴,۳۰۰	۲۱۹,۳۰۳
۳	بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع	۷۱,۲۲۹	۱۲۰,۴۱۲	۹۶,۳۳۰	۲۴,۰۸۲	۲,۴۰۸	۱۲۲,۸۲۰
۴	بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع	۵۷,۱۷۷	۹۶,۶۵۸	۷۷,۳۲۶	۱۹,۳۳۲	۱,۹۳۳	۹۸,۵۹۱
۵	بیش از پنج هزار متر مربع به بالا	۴۰,۰۳۵	۶۷,۶۷۹	۵۴,۱۴۳	۱۳,۵۳۶	۱,۳۵۴	۶۹,۰۳۳

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۵ برای ساختمانهای مسکونی مهر و اقدام ملی

ردیف	زیربنای ساختمان براساس گواهی پیمانکار صادره توسط شهرداری	سال ۱۴۰۴ (ریال) مقطوع / مترمربع	سال ۱۴۰۵ (ریال) مقطوع / مترمربع	سهم مهندس (۸۵٪ ریال)	سهم سازمان (۱۵٪ ریال)	ارزش افزوده (۱۰٪ ریال)	قابل دریافت از کارفرما (ریال)
۱	تا دویست متر مربع	۱۰,۴۹۲,۶۰۹	۱۷,۷۳۷,۷۵۶	۱۴,۱۹۰,۲۰۵	۳,۵۴۷,۵۵۱	۳۵۴,۷۵۵	۱۸,۰۹۲,۵۱۱
۲	بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع	۵۸,۲۹۲	۹۸,۵۴۳	۷۸,۸۳۴	۱۹,۷۰۹	۱,۹۷۱	۱۰۰,۵۱۴
۳	بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع	۳۲,۶۴۴	۵۵,۱۸۴	۴۴,۱۴۷	۱۱,۰۳۷	۱,۱۰۴	۵۶,۲۸۸
۴	بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع	۲۶,۲۰۶	۴۴,۳۰۲	۳۵,۴۴۱	۸,۸۶۰	۸۸۶	۴۵,۱۸۸
۵	بیش از پنج هزار متر مربع به بالا	۱۸,۳۴۹	۳۱,۰۲۰	۲۴,۸۱۶	۶,۲۰۴	۶۲۰	۳۱,۶۴۰